

## **MUSEO TATTILE STATALE OMERO**

### **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N°27 DEL 06/10/2023**

**Oggetto:** Atto comportante impegno di spesa.

Tacito rinnovo del contratto di locazione in essere per affitto del magazzino utilizzato per per stoccaggio materiale vario Impegno di spesa per copertura Triennale della locazione e spese accessorie per utenze e pulizia

#### **IL DIRETTORE DEL MUSEO TATTILE STATALE OMERO**

**PREMESSO** che Il Museo Omero ha sempre utilizzato un magazzino per lo stoccaggio di opere d'arte, basi per statue, pannelli di allestimento per le varie mostre che si sono susseguite negli anni ubicato presso gli spazi della Mole Vanvitelliana di proprietà del Comune di Ancona;

**VISTO** che a decorrere dal 1 Ottobre 2020 si è provveduto di affittare un magazzino di proprietà delle Sig.re Antonelli Carla ed Antonelli Antonella di Ancona sito in Via Mamiani 42 Ancona tramite contratto di locazione triennale di immobile ad uso deposito come da Determinazione del direttore n° 39 del 2020

**PRESO ATTO** che il contratto è terminato in data 30 Settembre 2023 e che come si evince da scrittura privata , il contratto è tacitamente rinnovato per ulteriori 3 anni a decorrere dal 1 ottobre 2023 con scadenza 30 settembre 2026

**RICHIAMATA** la decisione del Comitato di Direzione del 6 Ottobre 2023 che ha avallato la necessità di rinnovare per ulteriori tre anni il contratto di locazione il cui canone annual è di € 6600,00 da pagarsi con rate trimestrali anticipate a partire dal 1 Ottobre 2023 di € 1650,00 per un totale per il triennio di € 19800,00 a cui aggiungere le spese relative alle utenze, eventuali interventi tecnici, pulizie periodiche e varie per un impegno di spesa complessivo per il triennio di € 24000,00

Visto il seguente piano economico :

<b>Piano economico</b>	
Locazione triennale (€ 6600,00 annui con rate trimestrale anticipate di € 1650,00) a decorrere dal 1 ottobre 2023 e termine 30 settembre 2026	€ 19800,00
Fornitura di energia elettrica ed acqua , servizio di pulizia periodico, piccoli interventi di riparazione , varie	€ 4200,00
<b>Totale generale</b>	<b>€ 24000,00</b>

Tutto ciò premesso,

#### **DETERMINA**

Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

vista la decisione del Comitato di Direzione del 06 Ottobre 2023 che ha deliberato la necessità di rinnovare per ulteriori tre anni il contatto di locazione del magazzino sito in via Mamiani 42 Ancona il cui canone annuale è di € 6600,00 per totale per il triennio di € 19800,00 a cui aggiungere le spese relative alle utenze, eventuali interventi tecnici, pulizie periodiche e varie per un impegno di spesa complessivo per il triennio di € 24000,00

di procedere all'impegno di spesa di € 24000,00 per la locazione triennale di un locale uso deposito sito in Via Mamiani, 42 Ancona di proprietà delle Sig.re Antonelli Carla ed Antonelli Antonella di Ancona e per tutte le altre spese accessorie necessarie come da seguente piano economico :

<b>Piano economico</b>	
Locazione triennale (€ 6600,00 annui con rate trimestrale anticipate di € 1650,00) a decorrere dal 1 ottobre 2023 e termine 30 settembre 2026	€ 19800,00

Fornitura di energia elettrica ed acqua , servizio di pulizia periodico, piccoli interventi di riparazione , varie	€ 4200,00
<b>Totale generale</b>	<b>€ 24000,00</b>

di imputare la somma necessaria alla copertura del presente impegno pari ad € 24000,00 sul **imp. 2023/03/27, "rinnovo contratti scadenza "**

- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet dell'Ente
- di dare esecuzione al procedimento con la presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Funzionario Amministrativo Marina Azzini

Ancona 06/10/2023

Il Direttore del Museo Tattile Statale Omero  
Prof Aldo Grassini

**PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” DEL SITO WEB DELL’ENTE AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI**

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e successive modifiche, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati.

La pubblicazione avviene per mera pubblicità nell’apposita sezione del sito web, ovvero anche ai fini dell’efficacia dell’atto/provvedimento nei soli casi previsti (es.art.15, comma 2; art.26 comma 2 e 3, art.39 comma 1 e 3, D.Lgs.n.33/2013)

In riferimento agli atti relativi ad uno degli “incarichi” disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione anche della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA’ resa (preventivamente o all’atto di conferimento dell’incarico) dall’incaricando/incaricato (art.20, comma 1,3 e 4 D.Lgs. n. 39/2013).